

NCTM e Tosetto, Weigmann e Associati nella costituzione del primo albergo sociale in Italia

NCTM ha assistito Sharing, società frutto della joint venture tra Oltre Venture Capital e DOC Società Cooperativa Sociale, nell'operazione di locazione e gestione di un immobile di circa 10.000 mq situato a Torino.

L'immobile, di proprietà del Comune di Torino, è stato concesso in proprietà superficaria a Ivrea 24 Abitare Sostenibile, società controllata dalla Fondazione Sviluppo e Crescita C.R.T.. Quest'ultima è stata assistita dallo studio Tosetto, Weigmann e Associati.

Si tratta del primo esempio di albergo sociale in Italia, con una variegata offerta di servizi a tariffe accessibili. L'immobile sarà, infatti, destinato a diverse forme di residenza sociale temporanea (foresteria, residenza, campus e albergo) e Sharing offrirà parallelamente servizi innovativi, socio-relazionali, sanitari e commerciali.

Il team di NCTM che ha seguito l'operazione è stato coordinato dai salary partner **Alessandro Matteini** e **Rosemarie Serrato**.